

ТАРИФЫ НА ЖИЛИЩНЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

с 01.01.2026г. для домов ООО «СВА»

Тарифы введены в действие и установлены следующими НПА:

- Постановление Администрации городского округа Красногорск от 26.12.2025г. №3530/12, тарифы на содержание жилого помещения;
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №341-Р от 16.12.2025г., тарифы на коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению;
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №375-Р, №377-Р от 19.12.2025г., тарифы на тепловую энергию и горячую воду;
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №396-Р от 29.12.2025г., тарифы на электрическую энергию для населения;
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №132-Р от 20.06.2025г., тарифы на природный газ;
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №381-Р от 19.12.2025г., тарифы на услугу «Обращение с ТКО».

| № п/п | Услуга | Единица измерения | Тариф в руб. (с учетом НДС) |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| 1 | <u>Содержание жилого помещения по типам:</u> | - | - |
| 1.1. | Многоквартирные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, в том числе: | - | - |
| | - при наличии в подъезде 1 лифта | руб./кв. м | 52,88 |
| | - при наличии в подъезде 2-х лифтов | руб./кв. м | 54,86 |
| 1.2. | Многоквартирные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода | руб./кв. м | 39,92 |
| 1.3. | Многоквартирные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, без мусоропровода, в том числе: | - | - |
| | - при наличии в подъезде 1 лифта | руб./кв. м | 44,48 |
| | - при наличии в подъезде 2-х лифтов | руб./кв. м | 46,45 |
| 1.4. | Многоквартирные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта, с мусоропроводом | руб./кв. м | 36,62 |
| 1.5. | Многоквартирные жилые дома пониженной капитальности, не имеющие одного и более видов благоустройства | руб./кв. м | 23,14 |
| 1.6. | Дополнительно прибавляется к тарифу услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования | руб./кв.м | 1,07 |
| 1.7. | Дополнительно прибавляется к тарифу коэффициент, в случае наличия в доме ИТП – индивидуальный тепловой пункт | руб./кв. м | 2,34 |
| 2. | АО «Водоканал» | - | - |
| 2.1. | <u>Холодная вода</u> | руб./куб.м. | 39,53 |
| 2.2. | <u>Водоотведение</u> | руб./куб.м. | 40,47 |

| | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|
| 3. | <u>ПАО «Красногорская теплосеть»</u> | - | - |
| 3.1. | ГВС:компонент ХВ для ГВС ГВС:компонент ТЭ для ГВС | руб./куб.м. руб./Гкал | 39,53 3 852,30 |
| 4. | <u>ПАО «Красногорская теплосеть»</u> | - | - |
| 4.1. | Отопление | руб./Гкал | 3 852,30 |
| 4.2. | Отопление: 1, 2, 3, 4 этажные дома | руб./кв. м | 57,78 |
| 4.3. | Отопление: 5, 9 этажные дома | руб./кв. м | 56,63 |
| 4.4. | Отопление: 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 этажные дома | руб./кв. м | 55,86 |
| 5. | <u>Электроэнергия</u> | - | - |
| 5.1. | <i>Дома с газовыми плитами:</i> | - | - |
| | - Однотавочный | руб./кВт | 8,38 |
| 5.2. | <i>Дома с электроплитами:</i> | - | - |
| | - Однотавочный | руб./кВт | 6,70 |
| | - Т1 (день) | руб./кВт | 8,24 |
| | - Т2 (ночь) | руб./кВт | 3,54 |
| 6. | <u>Газоснабжение:</u> | - | - |
| 6.1. | Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального ГВС | руб./чел. | 95,50 |
| 6.2. | Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального ГВС | руб./чел. | 194,50 |
| 7. | ООО «Рузский региональный оператор» | - | - |
| 7.1. | Обращение с ТКО (твердые коммунальные отходы) | руб./кв.м. | 12,62 |



УК «СВА»
управляющая компания